



**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ
МІСЬКОЇ РАДИ
«ВАСИЛЬКІВТЕПЛОМЕРЕЖА»**

пр. Київський шлях, 60-а, м. Васильків, Київська обл., 08601, тел.: (04571) 2-48-01, факс: 2-32-80

e-mail: kpvtn@ukr.net

р/р UA363510050000026006448182000 в АТ «УкрСиббанк», МФО 351005 код ЄДРПОУ 31916457 Індивідуальний податковий №19164510073

26.06.25 № 621

**Васильківському міському голові
Наталії БАЛАСИНОВИЧ**

Заява

**щодо встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання/послуги з постачання теплової енергії для всіх категорій споживачів, які надає
Комунальне підприємство Васильківської міської ради «Васильківтепломережа»**

Комунальне підприємство Васильківської міської ради «Васильківтепломережа» (08601, Київська область, м.Васильків, проспект Київський шлях, 60-А, код ЄДРПОУ 31916457) надає в опалювальний період теплову енергію для потреб населення, бюджетних установ та інших споживачів територіальної громади м.Василькова на підставі ліцензій:

- виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії), № 1308 від 30.09.2010 (переоформлено рішенням НКРЕКП від 08.09.2015 № 2285, переоформлено розпорядженням КОДА від 09.09.2017 р. № 482);

- транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, № 1308 від 30.09.2010 (переоформлено рішенням НКРЕКП від 08.09.2015 № 2285, переоформлено розпорядженням КОДА від 09.09.2017 р. № 482);

- постачання теплової енергії, № 1308 від 30.09.2010 (переоформлено рішенням НКРЕКП від 08.09.2015 № 2285, переоформлено розпорядженням КОДА від 09.09.2017 р. № 482).

Відповідно до ст.10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» ціни (тарифи) на житлово-комунальні послуги встановлюються за домовленістю сторін, крім випадків, коли відповідно до закону ціни (тариф) є регульованими. У такому разі ціни (тарифи) встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування. Відповідно до ст.5 вказаного Закону послуга з постачання теплової енергії є комунальною послугою.

Відповідно до наказу Мінрегіону № 239 від 12.09.2018 року КП ВМР «Васильківтепломережа» надає до виконавчого комітету Васильківської міської ради у друкованому та електронному (сканованому) вигляді розрахунки планового тарифу разом з підтвердними матеріалами і документами, що використовувалися під час проведення розрахунків.

Прошу розглянути заяву щодо встановлення тарифу на теплову енергію (виробництво, транспортування, постачання)/послуги з постачання теплової енергії на період з 01.10.2025р по 30.09.2026р для всіх категорій споживачів відповідно до розрахованого економічно обґрунтованого тарифу на теплову енергію по ліцензійним видам діяльності (виробництво, транспортування, постачання) та додані до неї матеріали та розрахунки тарифів. Згідно постанови Кабінету міністрів України від 1 червня 2011 р. № 869 (із змінами) п.99 прошу затвердити тарифи на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії протягом одного календарного місяця з дня подання даної заяви.

Заява та документи, що надаються до неї, містять достовірну інформацію.

До заяви додаються документи, згідно з переліком на 1808 аркушах.

В.о. генерального директора



UB Васильківська міська рада
№2184/02.01-13 від 26.06.2025
Володимир ШВЕТКОВ
арк.



**Інформація про намір
встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування
та постачання/ послуги з постачання теплової енергії для всіх категорій
споживачів**

Відповідно до ч.3 ст.4, ст.10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» та ст.ст.13, 20 Закону України «Про теплопостачання», посилаючись на «Порядок формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води», затвердженого постановою КМУ від 01.06.2011 р. №869 (із змінами), Наказу №130 від 05.06.2018р «Про затвердження порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності» КП ВМР «Васильківтепломережа» повідомляє про наміри здійснення зміни тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання/послуги з постачання теплової енергії для всіх категорій споживачів.

Комунальному підприємству Васильківської міської ради «Васильківтепломережа» **встановлені** тарифи на послугу з постачання теплової енергії, її виробництво, транспортування та постачання, рішенням виконавчого комітету Васильківської міської ради «Про встановлення тарифів та структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії, її виробництво, транспортування та постачання для всіх категорій споживачів, які надає Комунальне підприємство Васильківської міської ради «Васильківтепломережа» №430 від 26.08.2024, в розмірах:

1.1. Для потреб бюджетних установ (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів):

Одноставковий тариф на теплову енергію 5039,676 грн/Гкал без ПДВ (6047,6112 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 3991,174 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії – 1007,338 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 41,164 грн/Гкал без ПДВ.

Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію 2639,045 грн/Гкал без ПДВ (3166,8540 грн/Гкал з ПДВ) нараховується протягом опалювального періоду;
- умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) 845022,10 грн/Гкал/год без ПДВ (1014026,520 грн/Гкал/год з ПДВ) або 22,73 грн/м² без ПДВ (27,276 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом року.

1.2. Для потреб інших споживачів (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів):

Одноставковий тариф на теплову енергію 5039,676 грн/Гкал без ПДВ (6047,6112 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 3991,174 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії – 1007,338 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 41,164 грн/Гкал без ПДВ.

1.3. Для потреб населення для будівель, в яких встановлено та не встановлено вузли комерційного обліку теплової енергії (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів):

Одноставковий тариф на теплову енергію 3707,726 грн/Гкал без ПДВ (4449,2712 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 2798,757 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії – 867,805 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 41,164 грн/Гкал без ПДВ.

Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії :

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію 1377,197 грн/Гкал без ПДВ (1652,6364 грн/Гкал з ПДВ) нараховується протягом опалювального періоду;

- умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) 820345,98 грн/Гкал/год без ПДВ (984415,176 грн/Гкал/год з ПДВ) або 21,00 грн/м² без ПДВ (25,200 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом року.

1.4. Для потреб населення для будинку обладнаного системою автономного опалення за адресою проспект Київський шлях,40/1:

Одноставковий тариф на теплову енергію для потреб населення 3658,135 грн/Гкал без ПДВ (4389,7620 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 3616,670 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії -0,00 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 41,465 грн/Гкал без ПДВ.

Відповідно п.6 рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради «Про встановлення тарифів та структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії, її виробництво, транспортування та постачання для всіх категорій споживачів, які надає Комунальне підприємство Васильківської міської ради «Васильківтепломережа» № 430 від 26.08.2024 року підприємство **застосовує в періоді з 01.10.2024 року по 30.09.2025 року, норми та тарифи на послугу з постачання теплової енергії для населення, які діяли станом на 24.02.2022 року**, відповідно до рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 05.11.2021 року №486 «Про встановлення тарифів та структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії, її виробництво, транспортування, та постачання для всіх категорій споживачів, які надає комунальне підприємство «Васильківтепломережа» та рішення від 25.11.2021 року № 575 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Васильківської міської ради від 05.11.2021 № 486 «Про встановлення тарифів та структури тарифів на послугу з постачання теплової енергії, її виробництво, транспортування, та постачання для всіх категорій споживачів, які надає комунальне підприємство «Васильківтепломережа» в розмірах:

1. Для потреб населення тариф на теплову енергію, вироблену з використанням природного газу на рівні 1 752,07 грн/Гкал без ПДВ (2102,48 грн. з ПДВ) за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 1 592,98 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на транспортування теплової енергії – 148,52 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на постачання теплової енергії – 10,57 грн/Гкал (без ПДВ).

1.1.1 Тариф на послугу з постачання теплової енергії, вироблену з природного газу, що надаються населенню:

- для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії одно ставковий тариф – 2 102,48 грн/Гкал (з ПДВ);

- для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії – двоставковий тариф, а саме:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію 1157,72 грн/Гкал без ПДВ (1389,26 грн/Гкал з ПДВ) або 32,48 грн/м² без ПДВ (38,98 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом опалювального періоду;

- умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) 209211,72 грн/Гкал/год без ПДВ (251054,06 грн/Гкал/год з ПДВ) або 8,04 грн/м² без ПДВ (9,65 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом року.

1.2. Для потреб населення тариф на теплову енергію, вироблену з використанням альтернативних джерел палива на рівні 1592,77 грн/Гкал без ПДВ (1911,32 грн. з ПДВ) за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 1433,68 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на транспортування теплової енергії – 148,52 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на постачання теплової енергії – 10,57 грн/Гкал (без ПДВ).

1.2.1 Тариф на послугу з постачання теплової енергії, вироблену з альтернативних джерел палива, що надаються населенню:

- для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії одно ставковий тариф – 1911,32 грн/Гкал (з ПДВ);

- для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії – двоставковий тариф, а саме:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію 1048,15 грн/Гкал без ПДВ (1257,78 грн/Гкал з ПДВ) або 29,41 грн/м² без ПДВ (35,29 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом опалювального періоду;

- умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) 191706,66 грн/Гкал/год без ПДВ (230047,99 грн/Гкал/год з ПДВ) або 7,37 грн/м² без ПДВ (8,84 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом року.

Потреба зміни встановлених тарифів на послугу з постачання теплової енергії, її виробництво, транспортування та постачання пов'язана :

1. Зміною обсягів річного плану виробництва, транспортування та постачання теплової енергії з 01 жовтня 2025 року по 30 вересня 2026 року з урахуванням фактичних за останні п'ять років та прогнозованих обсягів виробництва і споживання теплової енергії, реалізованої продукції, Гкал:

	встановлений тариф (період з 01.10.24р по 30.09.25р) (Гкал)	планований тариф (період з 01.10.25р по 30.09.26р) (Гкал)
разом	41 662,306	39 024,770
у т.ч: для будинку з системою автономного опалення (дахова котельня за адресою проспект Київський шлях, 40/1)	349,0974	369,090
для населення (дахова котельня за адресою проспект Київський шлях, 40/1)	349,0974	369,090
у т.ч.: для будинків без центральних та індивідуальних теплових пунктів	39 835,3456	38 655,680
для населення	29 282,6033	28 684,765
для бюджетних установ	9 820,7391	9 337,261
для інших споживачів	732,0032	633,654

2. Змінами протягом строку дії тарифів цін на:

На електричну енергію:

- для населення, бюджетних установ та інших споживачів за 1 кВт·год з 6,072152 грн. до 8,965401 грн. - збільшення на 2 ,893249 грн. або на 47,6478 %;

Витрати на придбання природного газу для виробництва теплової енергії визначаються з урахуванням пункту 21¹ «Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 "Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги" (зі змінами, далі Порядок).

Пунктом 21¹ Порядку передбачено, що у разі дії Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам планування витрат на придбання природного газу для виробництва теплової енергії для цілей формування тарифів здійснюється ліцензіатом згідно з умовами зазначеного Положення.

Постановою Кабінету Міністрів України від 11.04.2025 № 408 продовжено дію Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 липня 2022 р. № 812 (далі - Положення).

Додатком до Положення визначено для виробників теплової енергії ціни природного газу, а саме:

- 6183,33 грн. без ПДВ (7 420 грн. з ПДВ за 1000 куб. метрів газу для обсягу I - фіксованого (населенню та/або постачання теплової енергії як товарної продукції для зазначених потреб);

- 13658,33 грн. без ПДВ (16 390 грн з ПДВ) за 1000 куб. метрів газу для обсягу III-фіксованого (бюджетним установам/організаціям та релігійним організаціям, закладам охорони здоров'я державної власності (казенні підприємства та/або державні установи тощо), закладам охорони здоров'я комунальної власності (комунальні некомерційні підприємства та/або комунальні установи, та/або спільні комунальні підприємства тощо), підприємствам, установам та організаціям, що перебувають в управлінні Державного управління справами, та/або постачання теплової енергії як товарної продукції для зазначених потреб).

Для обсягу II (розраховується як різниця між загальним обсягом відбору/споживання природного газу виробником теплової енергії та сумою обсягів I-фіксованого, III-фіксованого, та обсягу, що використовується з метою забезпечення безпеки постачання електричної енергії відповідно до Положення про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 6 березня 2022 р. № 222) з 1 вересня 2023 року ціна визначатиметься щомісячно за формулою, наведеною у пункті 4 додатка до Положення.

При цьому з метою формування тарифів на теплову енергію виробником теплової енергії використовується ціна природного газу обсягу II (інші споживачі, потреби яких не задовольняються відповідно до обсягу I та обсягу III) на рівні 16 390 гривень (з ПДВ) за 1000 куб. метрів газу (пункт 4 додатка до Положення).

За таких умов, звертаємо увагу, що особливості нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв'язку із щомісячною зміною ціни природного газу, що використовується для виробництва теплової енергії та надання комунальних послуг для потреб відповідної категорії споживачів, визначено: пунктами 47-49 Правил користування тепловою енергією, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 3 жовтня 2007 р. № 1198;

Крім того, до ціни додається тариф** на послуги транспортування природного газу для внутрішньої точки виходу з газотранспортної системи – 501,97 грн. без ПДВ, коефіцієнт, який застосовується при замовленні потужності на добу наперед у відповідному періоді на рівні 1,10 умовних одиниць, всього з коефіцієнтом – 552,167 грн., крім того ПДВ 20% – 110,43 грн., всього з ПДВ – 662,60 грн. за 1000 куб. м., згідно з постановою НКРЕКП від 30 грудня 2024 року № 2387 «Про встановлення тарифів для ТОВ «ОПЕРАТОР ГТС

УКРАЇНИ» на послуги транспортування природного газу для точок входу і точок виходу на регуляторний період 2025 – 2029 років».

Ціна за 1000 куб.м на послуги транспортування природного газу з 136,576 грн. до 552,167 грн – збільшення на 415,591 грн. або на 304,292%; на послуги розподілу природного газу – 1490,00 гривень без ПДВ.

Ціна за 1000 куб.м на послуги з розподілу природного газу – 1490,00 гривень без ПДВ.

Інші витрати собівартості :

- збільшились відрахування по іншим податкам і зборам;
- збільшилась вартість робіт та послуг сторонніх організацій , матеріалів (від гайки до труб) та супутніх матеріалів (хім. реактиви, сіль, тощо), необхідних для вироблення ТЕ та для підтримання обладнання по виробленню, транспортуванню, постачанню теплової енергії в надійному технічному стані;

3. Фонд оплати праці, який закладено у розрахунки планового тарифу на теплову енергію, розраховано відповідно норм та положень Галузевої угоди та Колективного договору, враховуючи нормативи чисельності, складу та складності робіт, кваліфікації працівників, фонду робочого часу, погодинних тарифних ставок та окладів з урахуванням прожиткового мінімуму для працездатних осіб та розміру мінімальної заробітної плати, відповідно до Закону України "Про Державний бюджет України на 2025 рік".

В розрахунок фонду оплати праці для тарифу з 01 жовтня 2025 року по 30 вересня 2026 року розмір прожиткового мінімуму закладено на рівні 3028,00 гривень, а розмір мінімальної заробітної плати на рівні 8000,00 гривень.

До складу статті витрат "Фонд оплати праці" розрахункового тарифу враховано вимоги, щодо встановлення тарифу на теплову енергію, постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 "Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги" (зі змінами).

Збільшилися розміри податків з фонду заробітної плати (податок на доходи фізичних осіб 18% , військовий збір 5%) та ЄСВ (єдиний соціальний внесок) від Фонду оплати праці складає 22%.

В зв'язку з вищезазначеними факторами, виникла необхідність перегляду встановлених тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії.

Розрахунки планових тарифів на теплову енергію виконані з дотриманням вимог Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (із змінами) «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги».

Структура тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії наведена у додатках №14, №14-1, №14-2, №15, №15-1 (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів), №14/1 (для будинку з системою автономного опалення за адресою проспект Київський шлях, 40/1) до даної інформації.

Розраховані планові тарифи на теплову енергію :

*** Для потреб бюджетних установ (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів):

Одноставковий тариф на теплову енергію 5543,389 грн./Гкал без ПДВ (6652,0668 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 4238,341 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії – 1260,206 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 44,842 грн/Гкал без ПДВ.

Двоставковий тариф на теплову енергію :

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію 2844,555 грн/Гкал без ПДВ (3413,4660 грн/Гкал з ПДВ) нараховується протягом опалювального періоду;
- умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) 949 989,46 грн/Гкал/год без ПДВ (1 139 987,352 грн/Гкал/год з ПДВ) або 23,655 грн/м² без ПДВ (28,3860 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом року.

*** Для потреб інших споживачів (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів):

Одноставковий тариф на теплову енергію 5543,389 грн/Гкал без ПДВ (6652,0668 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 4238,341 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії – 1260,206 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 44,842 грн/Гкал без ПДВ.

*** Для потреб населення (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів):

1. Для будинків обладаних вузлами комерційного обліку теплової енергії.

Одноставковий тариф на теплову енергію 4209,125 грн/Гкал без ПДВ (5050,9500 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 3043,867 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії – 1120,416 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 44,842 грн./Гкал без ПДВ.

Двоставковий тариф на теплову енергію :

- -умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію 1580,516 грн/Гкал без ПДВ (1896,6192 грн/Гкал з ПДВ) нараховується протягом опалювального періоду;
- -умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) 925 270,47 грн/Гкал/год без ПДВ (1 110 324,564 грн/Гкал/год з ПДВ) або 23,039 грн/м² без ПДВ (27,6468 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом року.

2. Для будинків не обладнаних вузлами комерційного обліку теплової енергії.

Одноставковий тариф на теплову енергію 4209,125 грн/Гкал без ПДВ (5050,9500 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 3043,867 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії – 1120,416 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 44,842 грн./Гкал без ПДВ.

Двоставковий тариф на теплову енергію :

- -умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію 1580,516 грн/Гкал без ПДВ (1896,6192 грн/Гкал з ПДВ) нараховується протягом опалювального періоду;
- -умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) 925 270,47 грн/Гкал/год без ПДВ (1 110 324,564 грн/Гкал/год з ПДВ) або 23,039 грн/м² без ПДВ (27,6468 грн/м² з ПДВ) нараховується протягом року.

*** Для потреб населення для будинку з системою автономного опалення за адресою проспект Київський шлях, 40/1:

Одноставковий тариф на теплову енергію для потреб населення 3894,964 грн/Гкал без ПДВ (4673,9568 грн/Гкал з ПДВ), за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 3849,601 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на транспортування теплової енергії - 0,00 грн/Гкал без ПДВ;
- тариф на постачання теплової енергії – 45,363 грн./Гкал без ПДВ.

Таким чином тариф на послугу з постачання теплової енергії змінюється :

- для населення (для будинків обладаних вузлами комерційного обліку теплової енергії з 4449,2712 грн/Гкал з ПДВ до 5050,9500 грн/Гкал з ПДВ - збільшення на 601,6788 грн. або на 13,523%;
- для населення (для будинків не обладаних вузлами комерційного обліку теплової енергії з 4449,2712 грн/Гкал з ПДВ до 5050,9500 грн/Гкал з ПДВ - збільшення на 601,6788 грн. або на 13,523%;
- для населення (для будинку з системою автономного опалення) за адресою Київський шлях, 40/1 з 4389,7620 грн/Гкал з ПДВ до 4673,9568 грн/Гкал з ПДВ – збільшення на 284,1948 грн. або на 6,474%;
- для бюджетних установ з 6047,6112 грн/Гкал з ПДВ до 6652,0668 грн/Гкал з ПДВ- збільшення на 604,4556 грн. або на 9,9949 %;
- для інших споживачів з 6047,6112 грн/Гкал з ПДВ до 6652,0668 грн/Гкал з ПДВ- збільшення на 604,4556 грн. або на 9,995 %;

Встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання/ послуги з постачання теплової енергії необхідно для того, щоб привести їх до економічно обгрунтованого рівня, що забезпечить:

- утримання якості надання послуг на рівні нормативних;
- дотримання та виконання норм трудового законодавства та колективного договору;
- забезпечення підтримання надійності та якості технологічного процесу надання послуги.

Інформація про наміри змінити тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання/послуги з постачання теплової енергії надана до Виконавчого комітету Васильківської міської ради, який уповноважений встановити тариф з розрахунками та додатками 26 червня 2025 року.

Пропозиції та зауваження від споживачів прийматимуться в термін до 04 липня 2025 року (включно) за адресами:

- КП ВМР «Васильківтепломережа» м. Васильків, проспект Київський шлях, 60 –а, або на електронну адресу kpvtm@ukr.net;
- Виконавчий комітет Васильківської міської ради м.Васильків, вул.Покровська, 4 (письмово).



В.о. генерального директора
КП ВМР «Васильківтепломережа»

Володимир Цветков

Структура одноставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для потреб бюджетних установ (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів)
КП ВМР "Васильківтепломережа" з 01.10.2025р по 30.09.2026р

№ з/п	Найменування показників	Для потреб бюджетних установ							
		Теплова енергія		виробництво теплової енергії		транспортування теплової енергії		постачання теплової енергії	
		грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Планована виробнича собівартість, зокрема:	50 773 576,34	4 992,280	39 700 195,97	3 806,345	10 702 813,40	1 146,248	370 566,98	39,687
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	29 023 168,82	2 814,967	26 143 996,84	2 506,614	2 879 171,98	308,353	0,00	0,000
1.1.1	паливо	24 656 680,91	2 364,014	24 656 680,91	2 364,014	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.1	придбання палива (природний газ)	21 565 843,82	2 067,674	21 565 843,82	2 067,674	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.2	транспортування природного газу	871 845,03	83,590	871 845,03	83,590	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.3	розподіл природного газу	2 218 992,06	212,751	2 218 992,06	212,751	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.4	придбання палива для виробництва ТЕ вироблену власними установками, що використовують АДЕ	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.2	електроенергія	4 122 664,58	425,902	1 392 636,08	133,522	2 730 028,50	292,380	0,00	0,000
1.1.3	покупна теплова енергія*	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.4	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	215 338,55	22,320	66 195,07	6,347	149 143,48	15,973	0,00	0,000
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	28 484,78	2,731	28 484,78	2,731	0,00	0,000	0,00	0,000
1.2	прямі витрати на оплату праці	10 990 321,44	1 069,623	9 573 151,84	917,847	1 157 012,92	123,914	260 156,69	27,862
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	8 192 764,36	845,346	2 859 106,95	274,123	5 275 968,33	565,045	57 689,08	6,178
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	2 364 367,97	230,100	2 060 381,97	197,544	246 751,53	26,427	57 234,47	6,130
1.3.2	амортизаційні відрахування	1 440 737,58	145,338	798 724,98	76,580	641 558,00	68,709	454,61	0,049
1.3.3	на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах	4 387 658,80	469,909	0,00	0,000	4 387 658,80	469,909	0,00	0,000
1.3.4	інші прямі витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.4	загальновиробничі витрати, зокрема:	2 567 321,72	262,343	1 123 940,34	107,760	1 390 660,16	148,937	52 721,22	5,646
1.4.1	витрати на оплату праці	105 614,19	10,337	86 848,55	8,327	17 725,53	1,898	1 040,12	0,111
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	23 235,12	2,274	19 106,68	1,832	3 899,62	0,418	228,82	0,025
1.4.3	амортизаційні відрахування	293 216,81	30,211	106 264,12	10,188	186 043,12	19,925	909,57	0,097
1.4.4	інші витрати	2 145 255,60	219,522	911 720,99	87,413	1 182 991,90	126,696	50542,70	5,413
2	Адміністративні витрати, зокрема:	2 649 936,70	259,352	2 179 093,13	208,925	444 746,30	47,631	26 097,27	2,795
2.1	витрати на оплату праці	2 031 316,28	198,807	1 670 389,84	160,152	340 921,51	36,512	20 004,93	2,142
2.2	відрахування на соціальні заходи	424 358,47	41,532	348 958,01	33,457	71 221,27	7,628	4 179,19	0,448
2.3	амортизаційні відрахування	24 588,41	2,406	20 219,52	1,939	4 126,74	0,442	242,15	0,026
2.4	інші витрати	169 673,54	16,606	139 525,76	13,377	28 476,79	3,050	1670,99	0,179
3	Витрати на збут, зокрема:	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.3	амортизаційні відрахування	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.4	інші витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
4	Інші операційні витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
5	Фінансові витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
6	Повна собівартість	53 423 513,05	5 251,631	41 879 289,10	4 015,271	11 147 559,70	1 193,879	396 664,25	42,482
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
8	Перерахування витрат	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	2 967 972,95	291,757	2 326 627,17	223,071	619 308,87	66,327	22 036,90	2,360
9.1	податок на прибуток 18%	534 235,13	52,516	418 792,89	40,153	111 475,60	11,939	3 966,64	0,425
9.2	дивіденди 10%	296 797,29	29,176	232 662,72	22,307	61 930,89	6,633	2 203,69	0,236
9.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.5	на здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.6	на забезпечення обігових коштів 4%	2 136 940,52	210,065	1 675 171,56	160,611	445 902,39	47,755	15 866,57	1,699
9.7	інше використання прибутку	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
10	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	56 391 486,00	5 543,389	44 205 916,27	4 238,341	11 766 868,57	1 260,206	418 701,15	44,842
11	Тариф на теплову енергію, грн./Гкал, у т.ч.:	5 543,389		4 238,341		1 260,206		44,842	
11.1	паливна складова	2 364,014		2 364,014		0,000		0,000	
11.2	решта витрат, крім паливної складової	2 887,617		1 651,256		1 193,879		42,842	
11.3	розрахунковий прибуток	291,757		223,071		66,327		2,360	
12	Паливна складова, %	43		56		0		0	
13	Решта витрат, крім паливної складової, %	52		39		95		95	
14	Розрахунковий прибуток, %	5		5		5		5	
15	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних котелень, Гкал	10 430,004		10 430,004		10 430,004			
16	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам Гкал	9 337,261				9 337,261		9 337,261	
17	Тариф на теплову енергію, грн./Гкал з ПДВ	6 652,0668		5 086,0092		1 512,2472		53,8104	

Ідентифікаційний код:
 В о. генерального директора
 М.П.

(підпис)

Володимир Цвєтков
 (ініціали, прізвище)

Структура одноставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для потреб інших споживачів (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів)
КП ВМР "Васильківтепломережа" з 01.10.2025р по 30.09.2026р

№ з/п	Найменування показників	Для потреб інших споживачів							
		Теплова енергія		виробництво теплової енергії		транспортування теплової енергії		постачання теплової енергії	
		грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Планована виробнича собівартість, зокрема:	3 445 644,21	4 992,280	2 694 172,05	3 806,345	726 324,39	1 146,248	25 147,76	39,687
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	1 969 597,59	2 814,967	1 774 208,51	2 506,614	195 389,08	308,353	0,00	0,000
1.1.1	паливо	1 673 274,88	2 364,014	1 673 274,88	2 364,014	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.1	придбання палива (природний газ)	1 463 521,58	2 067,674	1 463 521,58	2 067,674	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.2	транспортування природного газу	59 165,97	83,590	59 165,97	83,590	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.3	розподіл природного газу	150 587,33	212,751	150 587,33	212,751	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.4	придбання палива для виробництва ТЕ вироблену власними установками, що використовують АДЕ	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.2	електроенергія	279 776,14	425,902	94 508,38	133,522	185 267,76	292,380	0,00	0,000
1.1.3	покупна теплова енергія*	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.4	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	14 613,51	22,320	4 492,19	6,347	10 121,32	15,973	0,00	0,000
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	1 933,06	2,731	1 933,06	2,731	0,00	0,000	0,00	0,000
1.2	прямі витрати на оплату праці	745 835,53	1 069,623	649 662,24	917,847	78 518,30	123,914	17 655,00	27,862
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	555 985,08	845,346	194 027,41	274,123	358 042,73	565,045	3 914,95	6,178
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	160 452,96	230,100	139 823,58	197,544	16 745,28	26,427	3 884,10	6,130
1.3.2	амортизаційні відрахування	97 772,69	145,338	54 203,83	76,580	43 538,01	68,709	30,85	0,049
1.3.3	на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах	297 759,43	469,909	0,00	0,000	297 759,43	469,909	0,00	0,000
1.3.4	інші прямі витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.4	загальнопробішні витрати, зокрема:	174 226,00	262,343	76 273,90	107,760	94 374,29	148,937	3 577,82	5,646
1.4.1	витрати на оплату праці	7 167,29	10,337	5 893,80	8,327	1 202,91	1,898	70,59	0,111
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	1 576,80	2,274	1 296,64	1,832	264,64	0,418	15,53	0,025
1.4.3	амортизаційні відрахування	19 898,56	30,211	7 211,40	10,188	12 625,43	19,925	61,73	0,097
1.4.4	інші витрати	145 583,35	219,522	61 872,07	87,413	80 281,31	126,696	3429,98	5,413
2	Адміністративні витрати, зокрема:	179 832,50	259,352	147 879,67	208,925	30 181,79	47,631	1 771,04	2,795
2.1	витрати на оплату праці	137 851,10	198,807	113 357,57	160,152	23 135,94	36,512	1 357,59	2,142
2.2	відрахування на соціальні заходи	28 798,21	41,532	23 681,32	33,457	4 833,28	7,628	283,61	0,448
2.3	амортизаційні відрахування	1 668,64	2,406	1 372,16	1,939	280,05	0,442	16,43	0,026
2.4	інші витрати	11 514,55	16,606	9 468,63	13,377	1 932,52	3,050	113,40	0,179
3	Витрати на збут, зокрема:	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.3	амортизаційні відрахування	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.4	інші витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
4	Інші операційні витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
5	Фінансові витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
6	Повна собівартість	3 625 476,70	5 251,631	2 842 051,72	4 015,271	756 506,18	1 193,879	26 918,80	42,482
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
8	Перерахування витрат	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	201 415,37	291,757	157 891,76	223,071	42 028,12	66,327	1 495,49	2,360
9.1	податок на прибуток 18%	36 254,77	52,516	28 420,52	40,153	7 565,06	11,939	269,19	0,425
9.2	дивіденди 10%	20 141,54	29,176	15 789,18	22,307	4 202,81	6,633	149,55	0,236
9.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.5	на здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.6	на забезпечення обігових коштів 4%	145 019,07	210,065	113 682,07	160,611	30 260,25	47,755	1 076,75	1,699
9.7	інше використання прибутку	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
10	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	3 826 892,08	5 543,389	2 999 943,48	4 238,341	798 534,31	1 260,206	28 414,29	44,842
11	Тариф на теплову енергію, грн./Гкал, у т.ч.:	5 543,389		4 238,341		1 260,206		44,842	
11.1	паливна складова	2 364,014		2 364,014		0,000		0,000	
11.2	решта витрат, крім паливної складової	2 887,617		1 651,256		1 193,879		42,482	
11.3	розрахунковий прибуток	291,757		223,071		66,327		2,360	
12	Паливна складова, %	43		56		0		0	
13	Решта витрат, крім паливної складової, %	52		39		95		95	
14	Розрахунковий прибуток, %	5		5		5		5	
15	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних котельнь, Гкал	707,811		707,811		707,811			
16	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам Гкал	633,654				633,654		633,654	
17	Тариф на теплову енергію, грн./Гкал з ПДВ	6 652,0668		5 086,0092		1 512,2472		53,8104	

Ідентифікаційний номер
В.о. генерального директора
М.П. 6457

(підпис)

Володимир Цвєтков
(ініціали, прізвище)

Структура одноставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для потреб населення, для будівель, в яких встановлено та не встановлено вузли комерційного обліку теплової енергії (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів) КП ВМР "Васильківтепломережа" з 01.10.2025р по 30.09.2026р

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення							
		Теплова енергія		виробництво теплової енергії		транспортування теплової енергії		постачання теплової енергії	
		грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Планована виробнича собівартість, зокрема:	115 922 766,46	3 728,240	85 703 304,48	2 674,738	29 081 052,51	1 013,815	1 138 409,47	39,687
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	52 902 678,40	1 683,360	44 057 646,70	1 375,007	8 845 031,70	308,353	0,00	0,000
1.1.1	паливо	39 488 500,90	1 232,408	39 488 500,90	1 232,408	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.1	придбання палива (природний газ)	29 993 218,11	936,067	29 993 218,11	936,067	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.2	транспортування природного газу	2 678 373,19	83,590	2 678 373,19	83,590	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.3	розподіл природного газу	6 816 909,60	212,751	6 816 909,60	212,751	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.1.4	придбання палива для виробництва ТЕ вироблену власними установками, що використовують АДЕ	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.2	електроенергія	12 665 134,00	425,902	4 278 282,22	133,522	8 386 851,78	292,380	0,00	0,000
1.1.3	покупна теплова енергія*	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.4	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	661 536,13	22,320	203 356,21	6,347	458 179,93	15,973	0,00	0,000
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	87 507,38	2,731	87 507,38	2,731	0,00	0,000	0,00	0,000
1.2	прямі витрати на оплату праці	33 763 089,59	1 069,623	29 409 438,56	917,847	3 554 430,24	123,914	799 220,80	27,862
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	21 369 994,10	712,914	8 783 390,42	274,123	12 409 378,52	432,612	177 225,16	6,178
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	7 263 515,28	230,100	6 329 647,53	197,544	758 039,17	26,427	175 828,58	6,130
1.3.2	амортизаційні відрахування	4 426 053,62	145,338	2 453 742,88	76,580	1 970 914,15	68,709	1 396,58	0,049
1.3.3	на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах	9 680 425,20	337,476	0,00	0,000	9 680 425,20	337,476	0,00	0,000
1.3.4	інші прямі витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
1.4	загальновиробничі витрати, зокрема:	7 887 004,37	262,343	3 452 828,80	107,760	4 272 212,05	148,937	161 963,52	5,646
1.4.1	витрати на оплату праці	324 454,70	10,337	266 805,24	8,327	54 454,14	1,898	3 195,32	0,111
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	71 380,03	2,274	58 697,15	1,832	11 979,91	0,418	702,97	0,025
1.4.3	амортизаційні відрахування	900 783,97	30,211	326 451,32	10,188	571 538,38	19,925	2 794,27	0,097
1.4.4	інші витрати	6 590 385,66	219,522	2 800 875,08	87,413	3 634 239,62	126,696	1 552 70,96	5,413
2	Адміністративні витрати, зокрема:	8 140 803,78	259,352	6 694 337,10	208,925	1 366 933,91	47,631	80 172,76	2,795
2.1	витрати на оплату праці	6 240 355,56	198,807	5 131 562,54	160,152	1 047 336,37	36,512	61 456,65	2,142
2.2	відрахування на соціальні заходи	1 303 660,97	41,532	1 072 025,11	33,457	218 797,07	7,628	12 838,79	0,448
2.3	амортизаційні відрахування	75 537,44	2,406	62 115,87	1,939	12 677,66	0,442	743,91	0,026
2.4	інші витрати	521 249,81	16,606	428 633,59	13,377	87 482,82	3,050	5133,40	0,179
3	Витрати на збут, зокрема:	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.3	амортизаційні відрахування	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
3.4	інші витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
4	Інші операційні витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
5	Фінансові витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
6	Повна собівартість	124 063 570,24	3 987,592	92 397 641,58	2 883,664	30 447 346,43	1 061,447	1 218 582,24	42,482
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
8	Перерахування витрат	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	6 892 420,57	221,533	5 133 202,31	160,204	1 691 519,25	58,969	67 699,01	2,360
9.1	податок на прибуток 18%	1 240 635,70	39,876	923 976,42	28,837	304 473,46	10,614	12 185,82	0,425
9.2	дивіденди 10%	689 242,06	22,153	513 320,23	16,020	169 151,92	5,897	6 769,90	0,236
9.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.5	на здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
9.6	на забезпечення обігових коштів 4%	4 962 542,81	159,504	3 695 905,66	115,347	1 217 893,86	42,458	48 743,29	1,699
9.7	інше використання прибутку	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,000
10	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	130 955 990,81	4 209,125	97 530 843,89	3 043,867	32 138 865,67	1 120,416	1 286 281,25	44,842
11	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, у т.ч.:	4 209,125		3 043,867		1 120,416		44,842	
11.1	паливна складова	1 232,408		1 232,408		0,000		0,000	
11.2	решта витрат, крім паливної складової	2 755,185		1 651,256		1 061,447		42,482	
11.3	розрахунковий прибуток	221,533		160,204		58,969		2,360	
12	Паливна складова, %	29		40		0		0	
13	Решта витрат, крім паливної складової, %	65		54		95		95	
14	Розрахунковий прибуток, %	5		5		5		5	
15	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних котельень, Гкал	32 041,753		32 041,753		32 041,753			
16	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам Гкал	28 684,765				28 684,765		28 684,765	
17	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал з ПДВ	5 050,9500		3 652,6404		1 344,4992		53,8104	

Ідентифікаційний код

В.о. генерального директора

М.П. *

(підпис)

Володимир Цвєтков

(ініціали, прізвище)

№ з/п	Найменш важливі показники	Одиниця виміру	Для потреб населення							
			Теплова енергія/послуга постачання теплової енергії		виробництво теплової енергії		транспортуюча теплової енергії		постачання теплової енергії	
			умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17.1	для будівель в яких встановлено вузли комерційного обліку:									
17.1.1	умовно-змінна частина з ПДВ	грн/Ткал	1 896,6192		1 545,7632		350,8560			
17.1.2	умовно-постійна частина (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) з ПДВ (місячна)	грн/Ткал /год		1 110 324,564		892 090,356		199 292,964		18 941,244
17.2	для будівель в яких не встановлено вузли комерційного обліку:									
17.2.1	умовно-змінна частина з ПДВ	грн/Ткал	1 896,6192		1 545,7632		350,8560			
17.2.2	умовно-постійна частина (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) з ПДВ	грн/Ткал /год		1 110 324,564		892 090,356		199 292,964		18 941,244
18	Питоме теплове навантаження системи опалення	Гкал/год/ на 1 кв.м		0,0000249		0,0000249		0,0000249		0,0000249
19	Розрахункова норма витрат теплової енергії для опалення будинків, в яких не встановлені прилади обліку	Гкал/кв. м/рік	0,17422		0,17422		0,17422			



[Handwritten signature]
(підпис)

Володимир Цветков
(ініціали, прізвище)

Структура двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії для потреб бюджетних установ (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів та індивідуальних теплових пунктів) КП ВМР «Васильківтепломережа» з 01.10.2025 по 30.09.2026 рр

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	Для потреб бюджетних установ							
			Теплова енергія/послуга		виробництво теплової енергії		транспортування теплової		постачання теплової енергії	
			умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Планована виробнича собівартість, зокрема:	грн	26 560 353,43	19 825 564,11	23 830 324,93	15 869 871,04	2 730 028,50	3 585 126,09	x	370 566,98
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	грн	26 560 353,43	2 462 815,39	23 830 324,93	2 313 671,91	2 730 028,50	149 143,48	x	0,00
1.1.1	паливо	грн	22 437 688,85	2 218 992,06	22 437 688,85	2 218 992,06	2 730 028,50	x	x	x
1.1.1.1	придбання палива (природний газ)	грн	21 565 843,82	x	21 565 843,82	x	x	x	x	x
1.1.1.2	транспортування природного газу	грн	871 845,03	x	871 845,03	x	x	x	x	x
1.1.1.3	розподіл природного газу	грн	x	2 218 992,06	x	2 218 992,06	x	x	x	x
1.1.1.4	придбання палива для виробництва ТЕ вироблену власними установками, що використовують АДЕ	грн	0,00	x	0,00	x	x	x	x	0,00
1.1.2	електроенергія	грн	4 122 664,58	x	1 392 636,08	x	2 730 028,50	x	x	0,00
1.1.3	покупна тепла енергія*	грн	0,00	x	0,00	x	x	x	x	0,00
1.1.4	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств		x	0,00	x	x	x	0,00	x	0,00
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	грн	x	215 338,55	x	66 195,07	x	149 143,48	x	0,00
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	грн	x	28 484,78	x	28 484,78	x	0,00	x	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	грн	x	10 990 321,44	x	9 573 151,84	x	1 157 012,92	x	260 156,69
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	грн	x	3 805 105,56	x	2 859 106,95	x	888 309,53	x	57 689,08
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	грн	x	2 364 367,97	x	2 060 381,97	x	246 751,53	x	57 234,47
1.3.2	амортизаційні відрахування	грн	x	1 440 737,58	x	798 724,98	x	641 558,00	x	454,61
1.3.3	на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах	грн								
1.3.4	інші прямі витрати	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
1.4	загально-виробничі витрати, зокрема:	грн	x	2 567 321,72	x	1 123 940,34	x	1 390 660,16	x	52 721,22
1.4.1	витрати на оплату праці	грн	x	105 614,19	x	86 848,55	x	17 725,53	x	1 040,12
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	грн	x	23 235,12	x	19 106,68	x	3 899,62	x	228,82
1.4.3	амортизаційні відрахування	грн	x	293 216,81	x	106 264,12	x	186 043,12	x	909,57
1.4.4	інші витрати	грн	x	2 145 255,60	x	911 720,99	x	1 182 991,90	x	50 542,70
2	Адміністративні витрати, зокрема:	грн	x	2 649 936,70	x	2 179 093,13	x	444 746,30	x	26 097,27
2.1	витрати на оплату праці	грн	x	2 031 316,28	x	1 670 389,84	x	340 921,51	x	20 004,93
2.2	відрахування на соціальні заходи	грн	x	424 358,47	x	348 958,01	x	71 221,27	x	4 179,19
2.3	амортизаційні відрахування	грн	x	24 588,41	x	20 219,52	x	4 126,74	x	242,15
2.4	інші витрати	грн	x	169 673,54	x	139 525,76	x	28 476,79	x	1 670,99
3	Витрати на збут, зокрема:	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
3.1	витрати на оплату праці	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
3.3	амортизаційні відрахування	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
3.4	інші витрати	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
4	Інші операційні витрати	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
5	Фінансові витрати	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
6	Повна собівартість	грн	26 560 353,43	22 475 500,81	23 830 324,93	18 048 964,17	2 730 028,50	4 029 872,40	x	396 664,25
7	Витрати на відшкодування втрат	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
8	Перерахування втрат	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
9	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	грн	x	2 724 214,12	x	2 326 627,17	x	375 550,05	x	22 036,90
9.1	податок на прибуток 18%	грн	x	490 358,54	x	418 792,89	x	67 599,01	x	3 966,64
9.2	дивіденди 10%	грн	x	272 421,41	x	232 662,72	x	37 555,00	x	2 203,69
9.3	резервний фонд (капітал)	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
9.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
9.5	на здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
9.6	на забезпечення обігових коштів 4%	грн	x	1 961 434,17	x	1 675 171,56	x	270 396,04	x	15 866,57
9.7	інше використання прибутку	грн	x	0,00	x	0,00	x	0,00	x	0,00
10	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	грн	26 560 353,43	25 199 714,94	23 830 324,93	20 375 591,34	2 730 028,50	4 405 422,45	x	418 701,15
11	Одноставковий тариф за 1 Гкал теплової енергії без ПДВ	грн/Гкал		5 543,389		4 734,356		764,191		44,842
12	Одноставковий тариф за 1 Гкал теплової енергії з ПДВ	грн/Гкал		6 652,0668		5 681,2272		917,0292		53,8104
13	Двоставковий тариф на теплову енергію без ПДВ, зокрема:									
13.1	умовно-змінна частина без ПДВ	грн/Гкал	2 844,555		2 552,175		292,380			
13.2	умовно-постійна частина (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) без ПДВ (річна)	грн/Гкал /год		11 399 873,50		9 217 531,40		1 992 929,63		189 412,47
14	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам	Гкал	9 337,261		9 337,261		9 337,261		9 337,261	
15	Теплове навантаження	Гкал/год		2,211		2,211		2,211		2,211
16	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії без ПДВ, зокрема:									
16.1	для будівель в яких встановлено вузли комерційного обліку:									
16.1.1	умовно-змінна частина без ПДВ	грн/Гкал	2 844,555		2 552,175		292,380			
16.1.2	умовно-постійна частина (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) без ПДВ (місячна)	грн/Гкал /год		949 989,46		768 127,62		166 077,47		15 784,37
16.2	для будівель в яких не встановлено вузли комерційного обліку:									
16.2.1	умовно-змінна частина без ПДВ (опаловальний період)	грн/Гкал	2 844,555		2 552,175		292,380			
16.2.2	умовно-постійна частина (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) без ПДВ (місячна)	грн/Гкал /год		949 989,46		768 127,62		166 077,47		15 784,37
17	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ, зокрема:									

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	Для потреб бюджетних установ							
			Теплова енергія/послуга		виробництво теплової енергії		транспортування теплової		постачання теплової енергії	
			умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина	умовно-змінна частина	умовно-постійна частина
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17.1	для будівель в яких встановлено вузли комерційного обліку:									
17.1.1	умовно-змінна частина з ПДВ	грн/Гкал	3 413,4660		3 062,6100		350,8560			
17.1.2	умовно-постійна частина (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) з ПДВ (місячна)	грн/Гкал /год		1 139 987,352		921 753,144		199 292,964		18 941,244
17.2	для будівель в яких не встановлено вузли комерційного обліку:									
17.2.1	умовно-змінна частина з ПДВ (опалювальний період)	грн/Гкал	3 413,4660		3 062,6100		350,8560			
17.2.2	умовно-постійна частина (абонентська плата за одиницю Гкал/год теплового навантаження) з ПДВ	грн/Гкал /год		1 139 987,352		921 753,144		199 292,964		18 941,244
18	Питоме теплове навантаження системи опалення	Гкал/год/на 1 кв.м		0,0000249		0,0000249		0,0000249		0,0000249
19	Розрахункова норма витрат теплової енергії для опалення будинків, в яких не встановлені прилади обліку	Гкал/кв. м/рік	0,12424		0,12424		0,12424			



[Handwritten signature]
(підпис)

Володимир Цвєтков
(ініціали, прізвище)

**Структура одноставкового тарифу на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії для потреб населення для будинку
обладнаного системою автономного опалення за адресою проспект Київський шлях, 40/1 Комунального підприємства
Васильківської міської ради "Васильківтепломережа" з 01.10.2025р по 30.09.2026р**

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення							
		Теплова енергія		виробництво теплової енергії		транспортування теплової енергії		постачання теплової енергії	
		грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ	грн. на рік без ПДВ	грн/Гкал без ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Планована виробнича собівартість, зокрема:	1 237 344,29	3 407,815	1 222 933,35	3368,125	0,00	0,00	14 410,94	39,690
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	656 935,75	1 809,290	656 935,75	1809,290	0,00	0,00	0,00	0,000
1.1.1	паливо	485 802,70	1 337,967	485 802,70	1337,967	0,00	0,00	0,00	0,000
1.1.1.1	придбання палива (природний газ)	365 434,16	1 006,455	365 434,16	1006,455	0,00	0,00	0,00	0,000
1.1.1.2	транспортування природного газу	32 633,01	89,876	32 633,01	89,876	0,00	0,00	0,00	0,000
1.1.1.3	розподіл природного газу	87 735,52	241,636	87 735,52	241,636	0,00	0,00	0,00	0,000
1.1.2	електроенергія	77 876,85	214,483	77 876,85	214,483	0,00	0,00	0,00	0,000
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	92 838,73	255,691	92 838,73	255,691	0,00	0,00	0,00	0,000
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	417,47	1,150	417,47	1,150	0,00	0,00	0,00	0,000
1.2	прямі витрати на оплату праці	402 780,98	1 109,314	392 664,48	1081,451	0,00	0,00	10 116,50	27,862
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	87 599,41	241,261	85 356,10	235,082	0,00	0,00	2 243,31	6,178
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	85 550,23	235,617	83 324,60	229,487	0,00	0,00	2 225,63	6,130
1.3.2	амортизаційні відрахування	2 049,18	5,644	2 031,50	5,595	0,00	0,00	17,68	0,049
1.3.3	на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
1.3.4	інші прямі витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
1.4	загальновиробничі витрати, зокрема:	90 028,15	247,950	87 977,02	242,301	0,00	0,00	2 051,13	5,649
1.4.1	витрати на оплату праці	4 083,04	11,245	4 035,49	11,114	0,00	0,00	47,55	0,131
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	898,26	2,474	887,80	2,445	0,00	0,00	10,46	0,029
1.4.3	амортизаційні відрахування	4 138,49	11,398	4 103,07	11,300	0,00	0,00	35,42	0,098
1.4.4	інші витрати	80 908,36	222,833	78 950,66	217,441	0,00	0,00	1957,70	5,392
2	Адміністративні витрати, зокрема:	102 446,47	282,152	101 253,32	278,865	0,00	0,00	1 193,15	3,286
2.1	витрати на оплату праці	78 530,62	216,284	77 616,00	213,765	0,00	0,00	914,62	2,519
2.2	відрахування на соціальні заходи	16 405,69	45,184	16 214,62	44,657	0,00	0,00	191,07	0,526
2.3	амортизаційні відрахування	950,59	2,618	939,52	2,588	0,00	0,00	11,07	0,030
2.4	інші витрати	6 559,57	18,066	6 483,18	17,856	0,00	0,00	76,39	0,210
3	Витрати на збут, зокрема:	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
3.3	амортизаційні відрахування	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
3.4	інші витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
4	Інші операційні витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
5	Фінансові витрати	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
6	Повна собівартість	1 339 790,76	3 689,966	1 324 186,67	3646,990	0,00	0,00	15 604,09	42,976
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
8	Перерахування витрат	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
9	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	74 432,82	204,998	73 565,93	202,611	0,00	0,00	866,89	2,388
9.1	податок на прибуток 18%	13 397,91	36,900	13 241,87	36,470	0,00	0,00	156,04	0,430
9.2	дивіденди 10%	7 443,28	20,500	7 356,59	20,261	0,00	0,00	86,69	0,239
9.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
9.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
9.5	на здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
9.6	на забезпечення обігових коштів 4%	53 591,63	147,599	52 967,47	145,880	0,00	0,00	624,16	1,719
9.7	інше використання прибутку	0,00	0,000	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,000
10	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	1 414 223,58	3 894,964	1 397 752,59	3849,601	0,00	0,00	16 470,98	45,363
11	Тариф на теплову енергію, грн./Гкал, у т.ч.:	3 894,964		3 849,601		0,00		45,363	
11.1	паливна складова	1 337,967		1 337,967		0,00		0,000	
11.2	решта витрат, крім паливної складової	2 351,999		2 309,024		0,00		42,976	
11.3	розрахунковий прибуток	204,998		202,611		0,00		2,388	
12	Паливна складова, %	34		35				0,00	
13	Решта витрат, крім паливної складової, %	60		60				95	
14	Розрахунковий прибуток, %	5		5				5	
15	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних котелень, Гкал	363,090		363,090				363,090	
16	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам Гкал	363,090		363,090				363,090	
17	Тариф на теплову енергію, грн./Гкал з ПДВ	4 673,9568		4 619,5212				54,4356	

В.о. генерального директора

М.П. *

(підпис)

Володимир Цвєтков

(ініціали, прізвище)